

**ELKONET**

**Bauvorhaben optimieren – Produktivität steigern**



Foto: etz Stuttgart

**Schwierige wirtschaftliche Situation meistern**

Auch in den Elektrounternehmen ist die Finanz- und Wirtschaftskrise hart aufgeschlagen – insbesondere bei Firmen, die überwiegend Industriekunden betreuen. Elektrohandwerksbetriebe hingegen, die ihre Aufträge von einer breiten Kundschaft erhalten, sind von gravierenden Einschnitten noch weitestgehend verschont geblieben.

Jedoch sind üppige Finanzpolster bei den Unternehmen, die derzeit noch gut dastehen, kaum noch vorhanden. Vielfach bleibt durch den starken Preiskampf kein Gewinn übrig.

Vor allem bei öffentlichen Ausschreibungen sehen sich viele Betriebe gezwungen, ihre Leistungen unter den notwendigen Selbstkosten anzubieten. Sie hoffen dann darauf, während der Ausführung des Auftrages das Ergebnis durch Nachträge verbessern zu können. Die Erfahrung zeigt aber, dass die Chance dafür bei unter 5 % der Aufträge liegt.

**TERMINE VOB für den Praktiker**

Kursbezeichnung	U-Std.	Termin	Bildungszentrum	Telefonnummer
	8 UE	17.11.2009 24.11.2009 08.12.2009 14.01.2010 09.03.2010 22.04.2010 29.04.2010 13.07.2010	<b>etz Stuttgart</b> www.etz-stuttgart.de	0711 9559160 info@etz-stuttgart.de
<b>Sicherer Umgang mit der VOB</b>	8 UE	25.11.2009	<b>BZL Lauterbach</b> www.bzl-online.de	06641 911711 info@bzl-online.de
	8 UE	30.11.2009	<b>ebz Dresden</b> www.ebz.de	0351 8506300 info@ebz.de
<b>Sicherer Umgang mit der VOB</b>	8 UE	14.03.2010 22.09.2010	<b>bfe Oldenburg</b> www.bfe.de	0441 34092260 info@bfe.de
	8 UE	Termine 2010 auf Anfrage	<b>BZE Hamburg</b> www.nfe.de	040 25402047VDE bze@nfe.de
	8 UE	Termine 2010 auf Anfrage	<b>ZEIT Nürnberg</b> www.elektroinnung-nuernberg.de	0911 270527 info@elektroinnung-nuernberg.de

**Umgang mit Rechtsfragen**

Der Umgang mit den rechtlichen Fragen, mit dem Werkvertrag und der Anwendung der VOB stellt viele Betriebe vor eine schier unlösbare Aufgabe. Oft wird der notwendige Schriftverkehr nicht durchgeführt, die Anmeldung von Bedenken und Behinderungen werden nicht rechtzeitig oder gar nicht vermerkt. Abnahmen werden nur unzureichend durchgeführt und am Schluss kämpft der Unternehmer um die notwendigen Zahlungen, die dann der Kunde nur unwillig oder mit Kürzungen leistet.

**VOB bringt auch Rechte**

Dabei wird übersehen, dass gerade die VOB dem Handwerker nicht nur Pflichten auferlegt, sondern ihm ganz bestimmte nutzbare Rechte einräumt, die zur Optimierung von Bauvorhaben zwingend notwendig sind. Mit einem vernünftigen Nachtrags-

management und einer ordentlichen Erfassung aller durch die Baustellenbesetzung ausgeführten Leistungen sowie den Kenntnissen von Neben- und zusätzlichen Leistungen bei Anwendung der bestehenden VOB/C ist die Steuerung der Bauvorhaben einfacher zu bewerkstelligen.

**VOB-Seminar für den Praktiker**



An diesem Punkt setzt das Seminar konzept der Elkonet-Bildungspartner „VOB für den Praktiker“ sowie das Seminar „Sicherer Umgang mit der VOB“ an.

**An Beispielen verständlich vermittelt.** In den Seminaren der Elkonet-Partner wird die VOB anhand von Projekt- und Situationsbeispielen praxisnah für jeden Kursteilnehmer verständlich vermittelt. Allgemeine Umsetzungsregeln der VOB werden ebenso besprochen wie auch für das Elektrohandwerk spezifische Anwendungsfälle der VOB mit dem Verweis zur DIN 18299 (Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art) als allgemeine Norm. Dazu kommt eine Vielzahl spezieller Regelungen für einzelne Gewerke – wie z. B. die DIN 18382 – Nieder- und Mittelspannungsanlagen mit Nennspannungen bis 36 kV.

**Schulungsinhalte.** Im Seminar lernen die Teilnehmer, die gegebenen Möglichkeiten rechtsicher anzuwenden – z. B.

- Behinderungen anzuzeigen
- Fristen zu verlängern

- notwendige Mehrkosten geltend zu machen und
- zusätzliche Leistungen vor der Ausführung beauftragen zu lassen.

Ein weiterer Schwerpunkt liegt auf der **rechtlichen Abnahme** der Leistungen und dem Umgang mit der **Gewährleistung**.

**Rechtssichere Formulare.** Die Teilnehmer erhalten einfache menügeführte Formulare, die den Umgang mit dem zwingend notwendigen Schriftverkehr vereinfachen und rechtssicher durchsetzbar sind.

**Zielgruppen.** Das Seminar konzept richtet sich an alle in der Prozesskette des Bauvorhabens – an den Chef, den Kalkulator, den Bauleiter sowie die Obermonteure oder selbstständige Monteure. Ziel der Schulung soll die Vereinfachung der Organisation des Bauvorhabens vor Ort sein. Die Teilnehmer erledigen den größten Teil der schriftlichen Arbeiten vor Ort.

Das Elektro-Technologie-Zentrum (etz) in Stuttgart bietet seit Kurzem noch weitere Seminare zu diesen Themen an wie z. B.:

- Baustellenmanagement und Controlling
- Kalkulation Stundenverrechnungssatz
- Mängelrüge, Reklamation, Gewährleistung – Reklamation als Chance
- VOB für den Spezialisten.

Alle Seminare mit VOB-Inhalt können bei den Elkonet-Bildungspartnern jederzeit auf Anfrage auch als unternehmensinterne Schulungen durchgeführt werden.

*D. Ohmer*

**Sparweltmeister**



- Leistungen von 1 – 20 Watt
- Ihre Kunden werden begeistert sein
- Das LED Leuchten Sortiment für Profis
- Für gediegenes Ambiente
- Nie mehr Birnen wechseln
- Ermöglicht neue und innovative Beleuchtungskonzepte

**TELCOLED**

TELCONA GmbH • 74889 Sinsheim • Kleines Feldlein 22 • Tel. 07261 655 388  
Fax 07261 655 389 • info@telcona.de • www.telcoled.com