

Musterwohnung zeigt barrierefreies Wohnen

Komfort, Design und Barrierefreiheit: Wie sich diese Eigenschaften verbinden lassen, zeigt eine seniorengerechte Musterwohnung in Köln. Vom Komfortschalter über Notrufeinrichtungen bis zum Digitalradio bietet die Elektroinstallation hochwertige Optik und sichere Funktion. Und auch der Aspekt Wirtschaftlichkeit steht vorne an: Die gesamte Technik lässt sich auf einfache Weise nachrüsten.

Leben mit wenig Barrieren

Im Alter oder bei Pflegebedürftigkeit in der eigenen Wohnung zu bleiben – das wünschen sich die meisten Menschen. Mit üblichen Standards können jedoch selbst alltägliche Abläufe wie Duschen oder Türöffnen zur unüberwindlichen Hürde werden. Die Chancen einer altersgerechten Wohnungsanpassung zeigt die GAG Immobilien AG in einer Musterwohnung in Köln. Wesentlicher Bestandteil ist die Elektroinstallation, die zahlreiche barrierefreie Funktionen überhaupt erst ermöglicht. Busch-Jaeger hat das Projekt als Sponsor unterstützt und zeigt hier, wie sich die Bedürfnisse nach Komfort und Sicherheit erfüllen lassen.

Ausführender Partner ist *Thorsten Fröh* (Bild 1), Elektromeister und Geschäftsführer der Fröh Elektrotechnik GmbH in Köln. Er und sein 17-köpfiges Team sanieren im Jahr zahlreiche Wohnungen für die GAG, die mehr als 40000 Objekte vermietet. Seit über 30 Jahren arbeitet *Fröh* mit Busch-Jaeger zusammen und lobt die große Produktauswahl und das entsprechende Know-how des Herstellers: „Bei der gemeinsamen Planung für die Musterwohnung haben wir uns dafür entschieden, alle elektrotechnischen Lösungen im konventionellen Bereich anzusiedeln. Barrierefreiheit kann damit auch im überschaubaren Kostenrahmen realisiert werden. Die Geräte lassen sich nachträglich einbauen, ohne zusätzliche Leitungsverlegung.“

Kontrastreiche und beleuchtete Komponenten

Leben mit möglichst wenig Barrieren beginnt schon bei der Optik. In der gesamten Muster-

wohnung sorgt die Schalterserie „Axcet“ für Orientierung. Mit ihren leuchtenden Farben und starken Kontrasten hilft sie Menschen mit Sehbehinderung, die elektrischen Funktionen aufzufinden und zu unterscheiden (Bild 2). In diesem Design umgesetzt ist beispielsweise der Komfortschalter mit großflächiger Wippe und integriertem Orientierungslicht. *Thorsten Fröh*: „Er sieht aus wie ein normaler Schalter, doch kann er wesentlich mehr – vom Normalbetrieb, bei dem sich das Licht per Hand schalten lässt, über eine Halbautomatik bis zum maximalen Komfort, bei dem sich über einen Bewegungsmelder das Licht selbsttätig ein- und ausschaltet.“ Diese stromsparende Automatikfunktion lässt sich auch leicht wieder deaktivieren. Für die Installation wird nur eine normale UP-Dose benötigt. Im Flur beleuchtet die Steckdose „Steplight“ (Bild 3) den Weg. Die hier eingesetzten LED sind lichtstark und langlebig bei nur geringem Stromverbrauch. Dennoch reicht die Helligkeit aus, um bei Dunkelheit ein sehr gutes Orientierungslicht zu erzielen.

Steckdosen im Bad mit kleinem Dreh

Beispielhaft hat die GAG in der Musterwohnung zwei Badezimmer seniorengerechter eingerichtet. Ein 13,5 m² großes, gemäß der Baunorm DIN 18025 Teil 2 barrierefrei gestaltetes Bad verfügt über eine bodengleiche Dusche, einen unterfahrbaren Waschtisch und ein erhöhtes WC. Auch die Elektroinstallation bietet bewegungseingeschränkten Menschen Hilfe und Komfort. Bei der sogenannten Servicesteckdose lassen sich Stecker mit einem kleinen



1 Elektromeister Thorsten Fröh (links) und Hubert Holzem (rechts), technischer Außendienstmitarbeiter bei Busch-Jaeger, begutachten die Installation



2 In der gesamten Musterwohnung kommt diese Schalterserie in leuchtendem Rot zum Einsatz. Der Kontrast und übergroße Symbole erleichtern das Auffinden der Schalter



3 Orientierung auch in der Dunkelheit



4 Mit Hilfe der Servicesteckdose lassen sich Stecker mit einem kleinen Dreh des Hebels einfach auslösen

Dreh und ohne Kraftanstrengung aus der Dose lösen (Bild 4). Erleichterung bietet auch die überbreite Tür, durch die Rollstuhlfahrer oder Nutzer eines Rollators ohne Probleme in das Bad gelangen können. Geöffnet wird sie durch elektrische Türöffner, die sowohl im Bad als auch im Flur installiert sind (Bild 5).

Schränke und Arbeitsplatten höhenverstellbar

Kaffee kochen, Mahlzeiten zubereiten, das Geschirr spülen und wieder einräumen – diese einfachen klingenden Tätigkeiten können

für einen Menschen im Rollstuhl zur echten Herausforderung werden. In der Küche der barrierefreien Wohnung lassen sich Herd und Spüle deshalb unterfahren. Außerdem kann die Höhe der Schränke und der Arbeitsplatte elektronisch verstellt werden (Bild 6). Für Unterhaltung sorgt das UP-Digital-Radio. Auch hier reicht für die Installation eine Unterputzdose. Das kompakte Gerät bietet einen FM-StereorDS-Tuner mit acht Programmspeicherplätzen, einen digitalen Verstärker und eine integrierte Antenne. Dazu gibt es auf den Tuner abgestimmte Lautsprecher-einsätze, die ebenfalls in jeder

Unterputzdose Platz finden. Ist das Digitalradio ausgeschaltet, zeigt es die Uhrzeit an. Außerdem kann es wecken und über einen separaten Audioeingang auch MP3-Titel oder CDs wiedergeben. Wie alle Räume – auch die Dusche – verfügt die Wohnküche über einen Notrufschalter mit



5 Die überbreite Tür zum Badezimmer lässt sich im Flur von außen und im Bad von innen mit einem Schalterklick öffnen



6 In der barrierefreien Küche sind Herd und Spüle unterfahrbar. Schränke und Arbeitsplatte können elektrisch höhenverstellt werden



7 Funksender erkennen an der Stellung des Schließhebels, ob ein Fenster geschlossen (grün), geöffnet (rot) oder gekippt (gelb) ist und melden dies an den neben der Haustür angebrachten Schalter mit LED

einer Zugschnur, die selbst dann erreichbar ist, wenn man gefallen ist und am Boden liegt. Ein Zug, und das Signal geht automatisch an die Telefonanlage. Der Angerufene kann im Klartext hören, was passiert ist und Hilfe organisieren.

Funkzentrale zeigt Fensterstellung an

Das Gefühl, geschützt zu sein, ist für ältere Menschen besonders wichtig. Mit dem Funkcontrol hat der Bewohner stets im Blick, ob alle Türen und Fenster verschlossen sind (Bild 7). Thorsten Fröh: „Funksender erkennen an der Stellung des Schließhebels, ob ein Fenster geschlossen, geöffnet oder gekippt ist und melden dies an eine zentral im Flur angebrachte LED-Anzeige.“ Auch dieses System lässt sich ohne zusätzliche Leitungen nachrüsten.

Wachsendes Arbeitsgebiet für Elektrotechniker

Die Musterwohnung zeigt Elektroinstallateuren, karitativen Einrichtungen, Bauherren und Mietern, was sich im Bereich Barrierefreiheit in der Installationstechnik umsetzen lässt – ohne Wände aufstemmen und neue Leitungen verlegen zu müssen. Auf Seiten von Busch-Jaeger betreut Hubert Holzem vom technischen Außendienst das GAG-Projekt: „Barrierefreies Wohnen ist ein Zukunftsthema in einer Gesellschaft, deren Mitglieder immer älter werden. Wir forschen ständig nach technischen Lösungen, die das Leben im Alter komfortabler und sicherer gestalten.“ Neue Produkte entwickelt das Lüdenscheider Unternehmen dabei oft in Kooperation mit Sozialverbänden, Institutionen und Herstellern von Gerontotechnik. Daneben werden Seminare für Elektroinstallateure und Architekten angeboten, die unter anderem ein Zertifikat der Deutschen Gesellschaft für Gerontotechnik erhalten. Hier hat sich auch Thorsten Fröh weitergebildet: „Die Wohnumfeldgestaltung für die Generation ‚50+‘ ist für Elektrotechniker ein wachsendes Arbeitsgebiet.“

EIB-Basiswissen



NEU

Frank, EIB/KNX, 4., aktual. Aufl. 2009, 144 S., mit DVD, Broschur, Bestell-Nr. 3-341-01540-7, € 29,80



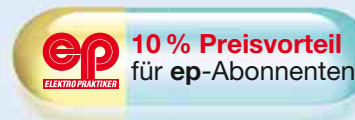
■ Ein umfassender Einführungskurs in die Gebäudeautomation mit dem EIB u. a. mit den Themen: Einsatzgebiete der EIB-Technik, Arbeitsweise des Bussystems, Tipps zur Programmierung, Beispiele realisierter Projekte.

■ Das Buch zeigt Ihnen Vorteile und Möglichkeiten gegenüber der konventionellen Elektroinstallation, so dass Sie als Fachmann Kundenwünschen gewinnbringend begegnen können.

■ Auf DVD: EIB-Tool-Software ETS 3.0 (Demo) und ein umfangreiches Beispielprojekt für den praktischen Einstieg

Aus dem Inhalt:

- Was bietet der Einsatz des EIB?
- Funktionsweise
- Installationsvorschriften
- Blitz- und Überspannungsschutz
- Einsatzgebiete der EIB-Technik
- EIB-Elemente



shop huss
HUSS-MEDIEN GmbH
10400 Berlin

Direkt-Bestell-Service:
Tel. 030 42151-325 · Fax 030 42151-468
E-Mail: bestellung@huss-shop.de
www.huss-shop.de

Jetzt bestellen!

Ich bestelle zur Lieferung gegen Rechnung zzgl. Versandkosten zu den mir bekannten Geschäftsbedingungen beim
huss-shop
HUSS-MEDIEN GmbH
10400 Berlin

KUNDEN-NR. (siehe Adressaufkleber oder letzte Warenrechnung)

Firma/Name, Vorname

Branche/Position z. Hd.

Telefon Fax

E-Mail

Straße, Nr. Postfach

Land/PLZ/Ort

Datum

Unterschrift

0907 ep

Expl.	Bestell-Nr.	Titel	€/Stück
	3-341-01540-7	Frank, EIB/KNX	29,80